

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης: 29/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 5^{ης}/31-01-2023 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Ορισμός συμβολαιογράφου για τη σύνταξη συμβολαίου αγοροπωλησίας.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 31 Ιανουαρίου 2023 και ώρα 13:00** πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη με χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψης E-PRESENCE (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ) τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. **2437/27-01-2023** πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, κατά το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Ο Αντιπρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της συμμετείχαν πέντε (5), ήτοι:

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ	ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ
1.- Τζιμής Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 2.- Αλεξανδρή Δήμητρα, τακτικό μέλος 3.- Βουνατσής Θεόδωρος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Μαμάκου Μιχαήλ 4.- Μανούσος Παράσχος, τακτικό μέλος 5.- Φραντζέσκος Μιχαήλ, τακτικό μέλος	1.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Ανδριώτης Κωνστάντιος - Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Τσιριγώτη Νίκη, τακτικό μέλος 4.- Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός σύμβουλος του Δημάρχου Παναγιώτης Κουκούλας.

Σχετικά με το 6β θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 2095/25-1-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: «ΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ»

Σε εκτέλεση της υπ' αριθμ 265/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, όπως με απόφαση σας προβείτε στον ορισμό συμβολαιογράφου, για την σύνταξη συμβολαίου αγοροπωλησίας μεταξύ του Δήμου και των κκ. Καφαλούκα Αθανασίας, Καφαλούκα Βασιλείας Καφαλούκα Ευαγγελίας, Καφαλούκα Ευτέρπης, που αφορά την αγορά ρυμοτομούμενου τμήματος ακινήτου εντός του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Μυτιλήνης στην πάροδο της οδού Γ. Τερτσέτη στην περιοχή «Κιόσκι», ως το μοναδικό οικόπεδο για την εκπλήρωση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης Π.Δ. 2-9/5.12.88 ΦΕΚ 869 Δ' καθώς και του εγκεκριμένου ΓΠΣ Μυτιλήνης ΦΕΚ 328 ΑΑΠ/30.07.07, στο ποσό των 107.000€ σύμφωνα με την από 23-03-2022 εκτίμηση του Πιστοποιημένου Εκτιμητή Ακινήτων, κ. Αγγελικής Παπαχρυσού, εγγεγραμμένης στο Μητρώο Εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών με ΑΜ. 420.»

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 72 Ν.3852/10, όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση του από το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023, αναφορικά με τις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων,

β) τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, που ρυθμίζουν τα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 και τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. πρωτ. 46731/13.7.2022 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,

δ) την υπ' αριθμ. 265/2022 (ΑΔΑ: ΨΕΘΩ46ΜΓΘΓ-Z4Χ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης,

ε) το Π.Δ. 2-9/5.12.88 ΦΕΚ 869 Δ' και του εγκεκριμένου ΓΠΣ Μυτιλήνης ΦΕΚ 328 ΑΑΠ/30.07.07

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 2095/25-1-2023 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας & Κληροδοτημάτων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα απόφαση

Αποφασίζει

Ορίζει την Συμβολαιογράφο Μυτιλήνης **κα. Πέρσα Αβαγιάννη**, να προβεί στη σύνταξη συμβολαίου αγοροπωλησίας μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και των κκ. Καφαλούκα Αθανασίας, Καφαλούκα Βασιλείας Καφαλούκα Ευαγγελίας, Καφαλούκα Ευτέρπης, που αφορά την αγορά ρυμοτομούμενου τμήματος ακινήτου εντός του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Μυτιλήνης στην πάροδο της οδού Γ. Τερτσέτη στην περιοχή «Κιόσκι», ως το μοναδικό οικόπεδο για την εκπλήρωση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης Π.Δ. 2-9/5.12.88 ΦΕΚ 869 Δ' καθώς και του εγκεκριμένου ΓΠΣ Μυτιλήνης ΦΕΚ 328 ΑΑΠ/30.07.07, στο ποσό των 107.000 €, σύμφωνα με την από 23-03-2022 μελέτη εκτίμησης αγοραίας αξίας ακινήτου της πιστοποιημένης εκτιμήτριας ακινήτων Αγγελικής Δ. Παπαχρυσού.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Αντιπρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

Ευστράτιος Τζιμής