

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης : 968/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 65/27-12-2018 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου – ισόγειο κατάστημα εντός δημοτικού δασυλλίου στη θέση ΤΣΑΜΑΚΙΑ ΚΛΕΙΟΥΣ.

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Πέμπτη 27 Δεκεμβρίου 2018 και ώρα 09:30 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου, μετά από την υπ' αριθμ. 58919/21-12-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν πέντε (5), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Τσουπής Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Ιωσηφέλλη Αθηνά, τακτικό μέλος 3.- Κατσαρός Κων/νος, τακτικό μέλος 4.- Στεργίου Θεόδωρος, τακτικό μέλος 5.- Καρασάββας Νικόλαος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Κατσαβέλλη Παναγιώτη	1.- Κυρατζής-Χρυσοστόμου Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος 2.- Αστυρακάκης Κων/νος, τακτικό μέλος 3.- Καραγεωργίου Ευστράτιος, τακτικό μέλος 4.- Κουμαράς Αντώνιος, τακτικό μέλος.

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Χριστοφαρής Ευστράτιος.

Σχετικά με το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Καταγραφής και Διερεύνησης Αξιοποίησης Περιουσίας θέτει υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 56586/11-12-2018 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το υπ' αριθμ. 55482/05-12-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανεράς, προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 51836/15-11-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : **ισόγειο κατάστημα εντός δημοτικού δασυλλίου στη θέση ΤΣΑΜΑΚΙΑ ΚΛΕΙΟΥΣ**. Η εισήγηση αναφέρει τα εξής :

«ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας (ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΤΣΑΜΑΚΙΑ ΚΛΕΙΟΥΣ).

Σας διαβιβάζουμε το αρ. πρωτ. 55482/05-12-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού, πλειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 51836/15-11-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: **ισόγειο κατάστημα εντός δημοτικού δασυλλίου στη θέση ΤΣΑΜΑΚΙΑ ΚΛΕΙΟΥΣ**.

Για το ανωτέρω ακίνητο δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον και η δημοπρασία **απέβη άγονη**.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 «1. Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο».

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην Οικονομική Επιτροπή και τη λήψη απόφασης *περί έγκρισης ή μη του πρακτικού και επανάληψης της δημοπρασίας».*

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις του Π.Δ.270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30.3.1981),

γ) τις διατάξεις των άρθρων 192, 201 & 271 του Ν. 3463/2006,

δ) την υπ' αρ. 296/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ.51836/15-11-2018 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου και τη σχετική περίληψη (αρ. πρωτ. 51837/15-11-2018), η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

στ) την υπ' αριθμ. 817/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία επανακαθορίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (**ισόγειο κατάστημα εντός δημοτικού δασυλλίου στη θέση ΤΣΑΜΑΚΙΑ ΚΛΕΙΟΥΣ**),

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 56586/11-12-2018 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το από 05-12-2018 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει το από 05-12-2018 πρακτικό πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (**ισόγειο κατάστημα εντός δημοτικού δασυλλίου στη θέση ΤΣΑΜΑΚΙΑ ΚΛΕΙΟΥΣ**) και κηρύσσει αυτήν **άγονη**, καθώς δεν εκδηλώθηκε ενδιαφέρον, και δεν κατατέθηκε καμία προσφορά.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)