

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός απόφασης : 59/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 7/29-1-2018 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής**

ΘΕΜΑ : Αποδοχή γνωμοδότησης σχετικά με την υπ' αριθμ. πρωτ. 13072/16.3.2017 αίτηση του Γεωργίου Παυλέλλη.

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Δευτέρα 29 Ιανουαρίου 2018 και ώρα 09:30 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. 3633/25-1-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν έξι (6), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Τσουπής Παναγιώτης, Πρόεδρος, 2.- Κατσαρός Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος, 3.- Ιωσηφέλλη Αθηνά, τακτικό μέλος, 4.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος, 5.- Αστυρακάκης Κωνσταντίνος, τακτικό μέλος, 6.- Κουμαράς Αντώνιος, τακτικό μέλος.	1.- Κυρατζής-Χρυσοστόμου Ευστράτιος, Αντιπρόεδρος, 2.- Στεργίου Θεόδωρος, τακτικό μέλος, 3.- Καραγεωργίου Ευστράτιος, τακτικό μέλος

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε η δημοτική υπάλληλος Δεληγεωργίου Ιωάννα. Στην παρούσα συνεδρίαση παρέστη η κα Βαθρακούλη Ραφαέλλα Αγγελική, δικηγόρος με έμμισθη εντολή στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου.

Σχετικά με το 3γ θέμα ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Καταγραφής και Διερεύνησης Αξιοποίησης Περιουσίας ανακοινώνει στο Σώμα ότι με την υπ' αριθμ. 381/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ανατέθηκε στην δικηγόρο κα Γώγου Μυρσίνη, να γνωμοδοτήσει σχετικά με τις ενέργειες στις οποίες πρέπει να προβεί ο Δήμος, κατόπιν της υποβολής της υπ' αριθμ. πρωτ. 13072/16.3.2017 αίτησης του Γεωργίου Παυλέλλη. Εν συνεχεία, έθεσε υπόψη του Σώματος:

α) την από 01-10-2017 (υπ' αριθμ. πρωτ. 62928/10-10-2017) γνωμοδότηση της δικηγόρου,

β) το υπ' αριθμ. πρωτ. 6133/14-11-2017 εγγρ. της Δ/σης Δόμησης του Δήμου Λέσβου, περί υπολογισμού αποζημιώσεων και οφειλών ιδιοκτησίας με κωδικό 013401 στο οικοδομικό τετράγωνο 46 που προκύπτουν από την Πράξη Εφαρμογής 1/2002 της Σκάλας Καλλονής,

γ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 3008/23-01-2018 έγγραφο του Γρ. Προσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου, με το οποίο ορίζεται ότι το ποσό που πρέπει να καταβληθεί στον Δήμο, για εξαγορά προσκυρωτών τμημάτων είναι 1.848,00 ευρώ. Στο παρόν έγγραφο επισυνάπτεται η υπ' αριθμ. πρωτ. 2416/17-01-2018 Υπευθ. Δήλωση του Παυλέλλη Γεωργίου, κατοίκου Σκ. Καλλονής, με την οποία αποδέχεται τον υπολογισμό αποζημιώσεων και οφειλών ιδιοκτησίας με κωδικό 013401 στο οικοδομικό τετράγωνο 46, που προκύπτουν από την πράξη εφαρμογής 1/2002 της Σκάλας Καλλονής

και την εξαγορά του προσκυρωτέου τμήματος με εδωδικάσιμο συμβιβασμό, με καθορισμό τιμής μονάδας ανά τετραγωνικό μέτρο 80,00 και ότι δεν θα προβεί σε περαιτέρω δικαστικές διαδικασίες.

Ο Πρόεδρος απηύθυνε τον λόγο στην παρισταμένη δικηγόρο, σχετικά με την γνωμοδότηση της κας Γώγου Μυρσίνης, και η δικηγόρος ανέφερε πως η άποψη της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου είναι ότι είναι προς το συμφέρον του Δήμου να γίνει ο συμβιβασμός καθώς πιθανότερο είναι, αν ο πολίτης προσφύγει στο Δικαστήριο, να οριστεί μεγαλύτερο ποσό αποζημίωσης.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Μετά από διαλογική συζήτηση κι ανταλλαγή απόψεων,

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής,

β) ειδικότερα τις διατάξεις του εδαφίου ιδ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 6 του Ν. 4071/12, που προβλέπουν ότι «(η Οικονομική Επιτροπή) αποφασίζει για το δικαστικό συμβιβασμό και τον εξώδικο συμβιβασμό ή κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο μέχρι του ποσού των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο για τον εξώδικο συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχουν αντικείμενο που υπερβαίνει το παραπάνω ποσό»,

γ) την υπ' αριθμ. 381/2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής,

δ) την από 01-10-2017 (υπ' αριθμ. πρωτ. 62928/10-10-2017) γνωμοδότηση της δικηγόρου, κας Γώγου Μυρσίνης, η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα,

ε) το υπ' αριθμ. πρωτ. 6133/14-1-2017 εγγρ. της Δ/σης Δόμησης του Δήμου Λέσβου, περί υπολογισμού αποζημιώσεων και οφειλών ιδιοκτησίας με κωδικό 013401 στο οικοδομικό τετράγωνο 46 που προκύπτουν από την Πράξη Εφαρμογής 1/2002 της Σκάλας Καλλονής,

στ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 65500/20-10-2017 εγγρ. της Γραμματείας της Οικον. Επιτρ. του Δήμου,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 2416/17-01-2018 Υπευθ. Δήλωση του Παυλέλλη Γεωργίου, κατοίκου Σκ. Καλλονής, με την οποία αποδέχεται τον υπολογισμό αποζημιώσεων και οφειλών ιδιοκτησίας με κωδικό 013401 στο οικοδομικό τετράγωνο 46, που προκύπτουν από την πράξη εφαρμογής 1/2002 της Σκάλας Καλλονής και την εξαγορά του προσκυρωτέου τμήματος με εδωδικάσιμο συμβιβασμό, με καθορισμό τιμής μονάδας ανά τετραγωνικό μέτρο 80,00 και ότι δεν θα προβεί σε περαιτέρω δικαστικές διαδικασίες,

η) το υπ' αριθμ. 3008/23-01-2018 έγγραφο του Γρ. Προσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Λέσβου, με το οποίο ορίζεται ότι το ποσό που πρέπει να καταβληθεί στον Δήμο, για εξαγορά προσκυρωτών τμημάτων είναι 1.848,00 ευρώ,

Αποφασίζει ομόφωνα

A) Αποδέχεται την από 01-10-2017 (υπ' αριθμ. πρωτ. 62928/10-10-2017) γνωμοδότηση της δικηγόρου, κας Γώγου Μυρσίνης,

B) Αποδέχεται την υπ' αριθμ. πρωτ. 2416/17-01-2018 Υπευθ. Δήλωση του Παυλέλλη Γεωργίου, κατοίκου Σκ. Καλλονής, με την οποία αποδέχεται τον υπολογισμό

αποζημιώσεων και οφειλών ιδιοκτησίας με κωδικό 013401 στο οικοδομικό τετράγωνο 46, που προκύπτουν από την πράξη εφαρμογής 1/2002 της Σκάλας Καλλονής και την εξαγορά του προσκυρωτέου τμήματος με εδωδικάσιμο συμβιβασμό, με καθορισμό τιμής μονάδας ανά τετραγωνικό μέτρο 80,00 και ότι δεν θα προβεί σε περαιτέρω δικαστικές διαδικασίες,

Γ) Χορηγεί πληρεξουσιότητα στον νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου Λέσβου, ήτοι στον Δήμαρχο του Δήμου Λέσβου να υπογράψει το πρακτικό εξωδικαστικού συμβιβασμού με συμβαλλόμενο τον Παυλέλλη Γεώργιο, το οποίο θα συνταχθεί από την Νομική Υπηρεσία του Δήμου Λέσβου.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)