

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης : 72/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 9/12-3-2019 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : οικόπεδο εμβαδού 55,69 τ.μ. στη θέση ΣΚΑΛΑ εντός του οικισμού ΜΗΘΥΜΝΑΣ.

Στη Μυτιλήνη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα Τρίτη 12 Μαρτίου 2019 και ώρα 09:30 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λέσβου, μετά από την υπ' αριθμ. 10152/8-3-2019 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της παρόντα ήταν έξι (6), ήτοι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Τσουπής Παναγιώτης, Πρόεδρος 2.- Ιωσηφέλλη Αθηνά, τακτικό μέλος 3.- Κατσαρός Κων/νος, τακτικό μέλος 4.- Στεργίου Θεόδωρος, τακτικό μέλος 5.- Κουμαράς Αντώνιος, τακτικό μέλος 6.- Δαγκλής Ευστράτιος, αναπληρωματικό μέλος του κ. Κυρατζή-Χρυσοστόμου Ευστρατίου.	1.- Αστυρακάκης Κων/νος, τακτικό μέλος 2.- Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 3.- Καραγεωργίου Ευστράτιος, τακτικό μέλος.

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε η δημοτική υπάλληλος Σαββίνου Ελένη.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των υπολοίπων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Οικονομική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 1.

Εν συνεχεία, ο Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Καταγραφής και Διερεύνησης Αξιοποίησης Περιουσίας θέτει υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 10241/08-03-2019 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το από 12-02-2019 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανεράς, προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. πρωτ. 3184/24-01-2019 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου : **οικόπεδο εμβαδού 55,69 τ.μ. στη θέση ΣΚΑΛΑ εντός του οικισμού ΜΗΘΥΜΝΑΣ.** Η εισήγηση αναφέρει τα εξής :

«ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη πρακτικών φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: οικόπεδο, εμβαδού 55,69 τ.μ. στη θέση ΣΚΑΛΑ εντός του οικισμού ΜΗΘΥΜΝΑΣ

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα το από 12-02-2019 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, που αφορά στη διενέργεια φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 3184/24-01-2019 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου και την αρ. πρωτ. 3185/24-01-2019 Περίληψη Διακήρυξης για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: οικόπεδο, εμβαδού 55,69 τ.μ. στη θέση ΣΚΑΛΑ εντός του οικισμού ΜΗΘΥΜΝΑΣ.

Στη δημοπρασία του ανωτέρω ακινήτου συμμετείχε και πλειοδότησε ένας (1) ενδιαφερόμενος:

1. **Σαράντος ΜΟΥΤΑΦΗΣ** του Πολύξενου με ΑΔΤ ΑΙ911436 και ΑΦΜ 301800336 - Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης υπό την εγγύηση της Ελένης ΜΟΥΤΑΦΗ του Σαράντου, με ΑΔΤ ΑΖ928810 και ΑΦΜ 045979577 - Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Ο συμμετέχων στη δημοπρασία και η εγγυητριά του προσκόμισαν πλήρη τα προβλεπόμενα από την αρ. πρωτ. 3184/24-01-2019 Διακήρυξη δικαιολογητικά.

Η φανερή πλειοδοτική δημοπρασία έκλεισε με το πέρας της προβλεπόμενης ώρας (12:00) στο όνομα του μοναδικού πλειοδότη, **Σαράντου ΜΟΥΤΑΦΗ** του Πολύξενου με ΑΔΤ ΑΙ911436 και ΑΦΜ 301800336 - Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **επτακοσίων σαράντα επτά ευρώ (747,00) ως ετήσιο μίσθωμα**, υπό την εγγύηση της Ελένης ΜΟΥΤΑΦΗ του Σαράντου, με ΑΔΤ ΑΖ928810 και ΑΦΜ 045979577 - Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην Οικονομική Επιτροπή και τη λήψη απόφασης Περί έγκρισης ή μη του πρακτικού και κατακύρωσης του αποτελέσματος της δημοπρασίας».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων,

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπ' όψη της:

α) τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 σχετικά με τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Οικονομικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις του Π.Δ.270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30.3.1981),

γ) τις διατάξεις των άρθρων 192, 201 & 271 του Ν. 3463/2006,

δ) την υπ' αρ. 940/17-12-2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λέσβου,

ε) την υπ' αριθμ. πρωτ.3184/24-01-2019 Διακήρυξη του Δημάρχου Λέσβου και τη σχετική περίληψη (αρ. πρωτ. 3185/24-01-2019), η οποία δημοσιεύθηκε κατά τα νόμιμα,

στ) την υπ' αριθμ. 93/14-01-2019 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου: **οικόπεδο, εμβαδού 55,69 τμ. στη θέση ΣΚΑΛΑ εντός του οικισμού Μήθυμνας,**

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 10241/08-03-2019 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, με συνημμένο το από 12-02-2019 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα,

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει το από 12-02-2019 πρακτικό πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (**οικόπεδο, εμβαδού 55,69 τμ. στη θέση ΣΚΑΛΑ εντός του οικισμού Μήθυμνας**).

2.- Κατακυρώνει αυτό στον μοναδικό πλειοδότη, ήτοι τον κο **Σαράντο ΜΟΥΤΑΦΗ** του Πολύξενου με ΑΔΤ ΑΙ 911436 και ΑΦΜ 301800336 - Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης, στο ποσό των **επτακοσίων σαράντα επτά ευρώ (747,00) ως ετήσιο μίσθωμα**, υπό την εγγύηση της **Ελένης ΜΟΥΤΑΦΗ** του Σαράντου, με ΑΔΤ ΑΖ 928810 και ΑΦΜ 045979577 – Δ.Ο.Υ. Μυτιλήνης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής :

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Υπογραφές)