Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.07.28 14:47:08 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 677/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 35ης/28-07-2026 συνεδρίασης της

Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβολής πρότασης με τίτλο «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Α.) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» για την χρηματοδότησή της στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 1 «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», του Πράσινου Ταμείου.

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 28 Ιουλίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλιό Δημαρχείο, Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 224/2026 (ΑΔΑ: 93ΒΒ46ΜΓΘΓ-ΙΛΧ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **23412/24-07-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 142 του ν. 5314/2026.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3. Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4. Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 5. Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6. Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7. Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 8. Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος	1. Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκαν η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Ζωή Ανατολίτη και η δικηγόρος της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Κυριακή Αμπουλού.

Σχετικά με το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 23239/23-07-2026 εισήγηση Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«**ΘΕΜΑ:** Υποβολή πρότασης με τίτλο : «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Α.) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ», για τη χρηματοδότησή της στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 1 «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», του Πράσινου Ταμείου.

ΣΧΕΤ:

1. Η με αρ.πρωτ.: 5431/13.07.2026, Πρόσκληση: Σ.Α.Α.-2026 του Πράσινου Ταμείου,
2. Ο Οδηγός Διαχείρισης για τη χρηματοδότηση δράσης «Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας» στο πλαίσιο της πρόσκλησης με κωδικό «Σ.Α.Α. 2026**»,**
3. Τα άρθρα 39, 40, 41,42,43,44 του Ν. 5106/2024 (Α΄63),
4. Η με αρ.ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10/30-04-2026 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β΄ 2506/05-05-2026) : «Προδιαγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση «Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας Σ.Α.Α.».

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 45 του ν. 5106/2024 (Α΄63) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ.1 του άρθρου 88 του Ν.5299/2026 (Α΄67), υφίσταται ανάγκη σύνταξης Σχεδίων Αστικής Ανθεκτικότητας, με καταληκτική ημερομηνία την **31η.12.2027.**

Οι προδιαγραφές, οι όροι και οι τεχνικές οδηγίες για την εκπόνησή τους καθορίζονται με την υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10/30-04-2026 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β΄ 2506/05-05-2026) και φορέας Εκπόνησης του Σ.Α.Α ορίζεται ο οικείος Ο.Τ.Α. Α΄ βαθμού (άρθρο 4), ο οποίος και αναλαμβάνει την κατάρτιση του.

Ως «Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας» (άρθρο 39 του Ν. 5106/2024) ορίζονται τα στρατηγικά σχέδια με τα οποία:

α) Γίνεται η διάγνωση του βαθμού ανθεκτικότητας ενός ή περισσότερων οικισμών,

β) περιγράφονται οι προτεραιότητες πολιτικής και οι (δια)τομεακές συνεργασίες για την ενίσχυση της αστικής ανθεκτικότητας,

γ) καθορίζεται ένα συνεκτικό και ρεαλιστικό σχέδιο χωρικών, (δια)τομεακών και θεσμικών παρεμβάσεων, δράσεων και συνεργασιών για την περιοχή μελέτης, με στόχο την αντιμετώπιση προκλήσεων στα υπάρχοντα αλλά και μελλοντικά προβλήματα και

δ) περιγράφονται το πρόγραμμα δράσης και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης και αναπροσαρμογής.

Τα Σ.Α.Α. προωθούν τις αρχές της «Αστικής ανθεκτικότητας», που αφορά την ικανότητα μιας πόλης μέσω των παραγόντων που τη συνθέτουν, ιδίως κατοίκων, κοινοτήτων, θεσμών, επιχειρήσεων και δομών, να επιβιώνουν, να προσαρμόζονται και να εξελίσσονται ανεξάρτητα

από τις χρόνιες πιέσεις και τις καταστάσεις έκτακτης ανάγκης που αντιμετωπίζουν, λειτουργώντας ως ενιαίο σύστημα και εντάσσονται σε ένα πλαίσιο πενταετούς αστικής πολιτικής που περιλαμβάνει την Εθνική Στρατηγική Αστικής Ανθεκτικότητας, την Εθνική Στρατηγική για τη Διαχείριση του Οικιστικού Αποθέματος και το Εθνικό Σχέδιο για την Προσβασιμότητα με έμφαση στην Κλιματική Αλλαγή Αποθέματος (σχετ. 3).

Στόχος τους η αντιμετώπιση υφιστάμενων και μελλοντικών προκλήσεων, όπως οι επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής και των φυσικών κινδύνων, οι προβληματικές υποδομές, το γερασμένο κτιριακό απόθεμα, η μικροκλιματική υποβάθμιση, η ενεργειακή ανεπάρκεια και ζητήματα κοινωνικής συνοχής. Οι προτεινόμενες δράσεις αποβλέπουν, μεταξύ άλλων, στη βελτίωση του μικροκλίματος, στη συγκράτηση των όμβριων υδάτων, στην εξοικονόμηση πόρων, στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και της υγείας των πολιτών, με έμφαση στις ευάλωτες ομάδες, καθώς και στη διευκόλυνση των δράσεων πολιτικής προστασίας.
Η εκπόνηση των Σ.Α.Α. δύναται να χρηματοδοτείται είτε με ιδίους πόρους του Φορέα Εκπόνησης, είτε κατόπιν χρηματοδότησης από πόρους του Πράσινου Ταμείου ή του Ε.Σ.Π.Α. (σχετ. 4).

Υπό το πρίσμα αυτό, το Πράσινο Ταμείο καλεί τους Δήμους να υποβάλουν τις προτάσεις τους (**1 πρόταση ο κάθε Δήμος**), σύμφωνα με τον Οδηγό Διαχείρισης για τη χρηματοδότηση της δράσης «Σχέδια Αστικής Ανθεκτικότητας» στο πλαίσιο της πρόσκλησης με κωδικό «Σ.Α.Α. 2026**»**, στον Άξονα Προτεραιότητας 1 «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026» προκειμένου να τους χρηματοδοτήσει (σχετ. 1, και 2). Η ηλεκτρονική υποβολή των προτάσεων πραγματοποιείται έως 31-12-2026 και αξιολογούνται με τη διαδικασία της **άμεσης αξιολόγησης.**

Σε συνέχεια της εν λόγω πρόσκλησης ο Δήμος μας προτίθεται να υποβάλει πρόταση με τίτλο «Εκπόνηση Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας (Σ.Α.Α.) του Δήμου Μυτιλήνης», προϋπολογισμού 74.400,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (***ανώτατο ποσό χρηματοδότησης για το Δήμο Μυτιλήνης σύμφωνα με τον οδηγό διαχείρισης***).

Σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά
Παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή Εγκρίνει:

1. **Την υποβολή πρότασης**, με τίτλο :« ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Α.) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ», και προϋπολογισμό 60.000,00 € (χωρίς ΦΠΑ) και 74.400,00 € (με ΦΠΑ 24%),για τη χρηματοδότησή της, στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 1 «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026», του Πράσινου Ταμείου,

2. **Την αποδοχή** των όρων χρηματοδότησης, όπως αυτοί ορίζονται στην σχετική Πρόσκληση του Πράσινού Ταμείου και στα συνοδά αρχεία της,

3. **Τη δέσμευση** για την αναμόρφωση του προϋπολογισμού Δήμου και την αντίστοιχη εγγραφή της προτεινόμενης δράσης σε κωδικό, εφόσον αυτή εγκριθεί,

4. **Την εξουσιοδότηση** του Δημάρχου προκειμένου να προβεί σε όλες τις περαιτέρω ενέργειες για την υλοποίηση των ανωτέρω.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

α) τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», που αφορούν τις αρμοδιότητες, τη συγκρότηση και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του Ν. 5314/2026, αναφορικά με τις αρμοδιότητες, τον τρόπο και τόπο συνεδρίασης, τη σύγκληση, την πρόσκληση, την ημερήσια διάταξη, την απαρτία, τη λήψη αποφάσεων και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

γ) την υπ' αρίθμ. πρωτ. 5431/13.07.2026, Πρόσκληση: Σ.Α.Α.-2026 του Πράσινου Ταμείου,

δ) τις διατάξεις των άρθρων 39, 40, 41,42,43,44 του Ν. 5106/2024 (Α΄63),

ε) την υπ' αρίθμ. ΥΠΕΝ/ΓΓΧΣΑΠ/48957/10/30-04-2026 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β΄ 2506/05-05-2026) : «Προδιαγραφές, όροι και τεχνικές οδηγίες για την εκπόνηση «Σχεδίου Αστικής Ανθεκτικότητας Σ.Α.Α.»,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 23239/23-07-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα,

Αποφασίζει ομόφωνα

Α.- Εγκρίνει την υποβολή πρότασης, με τίτλο :**«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (Σ.Α.Α.) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»**, και προϋπολογισμό **60.000,00 €** (χωρίς ΦΠΑ) και **74.400,00 €** (με ΦΠΑ 24%),για τη χρηματοδότησή της, στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 1 «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού

Προγράμματος «**ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2026**», του Πράσινου Ταμείου.

Β.- Αποδέχεται τους όρους χρηματοδότησης, όπως αυτοί ορίζονται στην σχετική Πρόσκληση του Πράσινού Ταμείου και στα συνοδά αρχεία της.

Γ.- Δεσμεύεται, σε περίπτωση έγκρισης της πρότασης, για την προώθηση της απαιτούμενης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου Μυτιλήνης και την εγγραφή της χρηματοδοτούμενης δράσης στους αντίστοιχους κωδικούς εσόδων και εξόδων.

Δ.- Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Μυτιλήνης να προβεί σε όλες τις περαιτέρω ενέργειες για την υλοποίηση των ανωτέρω.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α’ 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 (Α’ 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη