Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.07.29 12:09:30 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης:686/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 35ης/28-07-2026 συνεδρίασης της

Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής και παραλαβή του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ Δ.Ε. ΓΕΡΑΣ (Δ.Κ. ΣΚΟΠΕΛΟΥ, ΠΑΠΠΑΔΟΥ, ΜΕΣΑΓΡΟΥ, ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΛΑΚΑΔΟΥ)».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 28 Ιουλίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλιό Δημαρχείο, Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 224/2026 (ΑΔΑ: 93ΒΒ46ΜΓΘΓ-ΙΛΧ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **23412/24-07-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 142 του ν. 5314/2026.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3. Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4. Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 5. Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6. Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος 7. Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 8. Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος	1. Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκαν η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Ζωή Ανατολίτη και η δικηγόρος της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυτιλήνης κ. Κυριακή Αμπουλού.

Σχετικά με το 16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 23079/22-07-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«**ΘΕΜΑ: Παραλαβή του έργου «ΕΡΓΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ Δ.Ε. ΓΕΡΑΣ (Δ.Κ. ΣΚΟΠΕΛΟΥ, ΠΑΠΠΑΔΟΥ, ΜΕΣΑΓΡΟΥ, ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΛΑΚΑΔΟΥ)».**

Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.4412/16,
- τη νομοθεσία Δημοσίων έργων,
- τα συμβατικά τεύχη του έργου,
- Την αριθμ. 594/2020 (ΑΔΑ : Ψ5ΚΜ46ΜΓΘΓ-Ι53) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, που αφορά στην έγκριση των τευχών μελέτης – τεχνικών προδιαγραφών, κατάρτιση όρων για την κατασκευή του έργου
- Την αριθμ. 637/2021 (ΑΔΑ: 6Ε8746ΜΓΘΓ-246) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, που αφορά στην κατακύρωση της Σύμβασης του Έργου στον οικονομικό φορέα «ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.», με μέση έκπτωση Εμ=35,00% επί των τιμών του Τιμολογίου Μελέτης, λόγω χαμηλότερης προσφοράς, σύμφωνα με το πρακτικό της Δημοπρασίας,
- τη σύμβαση που υπεγράφη στις 11-10-2021 με Αριθμό Πρωτοκόλλου: Δ.Π.Π/Τ.Δ.Κ./31714
- το έργο κατασκευάστηκε με επίβλεψη από την Τσαπώνη Μαρία, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Δήμου Μυτιλήνης
- την υπ. αριθμ. 36027/26-10-2022 της Διευθύνουσας Υπηρεσίας βεβαίωσης περάτωσης των εργασιών από τις 11-10-2022 και το υπ. αριθμ. 36101/26-10-2022 έγγραφο υποβολής της τελικής επιμέτρησης του έργου του θέματος.
- το από **17.7.26** πρωτόκολλο παραλαβής του έργου, όπως αυτό υπεγράφη από την Επιτροπή Παραλαβής,

η Υπηρεσία μας

Ε Ι Σ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι

1. την έγκριση του από 17.7.26 πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου «ΕΡΓΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ Δ.Ε. ΓΕΡΑΣ (Δ.Κ. ΣΚΟΠΕΛΟΥ, ΠΑΠΠΑΔΟΥ, ΜΕΣΑΓΡΟΥ, ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΛΑΚΑΔΟΥ)».
2. Την παραλαβή του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.4412/16.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

α) τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», που αφορούν τις αρμοδιότητες, τη συγκρότηση και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του Ν. 5314/2026, αναφορικά με τις αρμοδιότητες, τον τρόπο και τόπο συνεδρίασης, τη σύγκληση, την πρόσκληση, την ημερήσια διάταξη, την απαρτία, τη λήψη αποφάσεων και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,

δ) την αριθμ. 594/2020 (ΑΔΑ : Ψ5ΚΜ46ΜΓΘΓ-Ι53) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, που αφορά στην έγκριση των τευχών μελέτης – τεχνικών προδιαγραφών, κατάρτιση όρων για την κατασκευή του έργου

ε) την αριθμ. 637/2021 (ΑΔΑ: 6Ε8746ΜΓΘΓ-246) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, που αφορά στην κατακύρωση της Σύμβασης του Έργου στον οικονομικό φορέα «ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.»,

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΠΠ/ΤΔΚ/31714/11-10-2021 σύμβαση εκτέλεσης εργασιών μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικό φορέα «ΠΡΑΞΙΣ Α.Ε.» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου με ΑΔΑΜ: 21SYMV009564328,

ζ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 36027/26-10-2022 βεβαίωση περαίωσης των εργασιών του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. 215/2026 (ΑΔΑ: Ρ9ΨΨ46ΜΓΘΓ-3ΨΔ**)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Παραλαβής του ανωτέρω έργου,

θ) το από 17-07-2026 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής Εργασιών του ανωτέρω έργου,

ι) το υπ. αριθμ. 36101/26-10-2022 έγγραφο υποβολής της τελικής επιμέτρησης του έργου,

ια) την υπ' αριθμ. πρωτ. 23079/22-07-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Ανάπτυξης του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

Α) Εγκρίνει το από 17-07-2026 πρωτόκολλο παραλαβής του έργου με τίτλο: **«ΕΡΓΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ Δ.Ε. ΓΕΡΑΣ (Δ.Κ. ΣΚΟΠΕΛΟΥ, ΠΑΠΠΑΔΟΥ, ΜΕΣΑΓΡΟΥ, ΠΑΛΑΙΟΚΗΠΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΛΑΚΑΔΟΥ)».**

Β) Εγκρίνει την παραλαβή του ανωτέρω έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.4412/16.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (Α' 87). Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του

Ν. 4555/2018 (Α’ 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη