Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.08.12 10:36:03 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 720/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 39ης/11-08-2026 συνεδρίασης της

Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ης παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΡΙΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 11 Αυγούστου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλιό Δημαρχείο, Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 224/2026 (ΑΔΑ: 93ΒΒ46ΜΓΘΓ-ΙΛΧ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **25210/07-08-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 142 του ν. 5314/2026.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3. Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4. Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 5. Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6. Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 7. Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8. Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	1. Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας και ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 7.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 25417/11-08-2026 εισήγηση του Τμήματος Σχολικών Κτιρίων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ης παράτασης του έργου: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΡΙΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»

ΣΧΕΤ: (α) Η αριθ. 39016/34/ΣΥΜΒ/2025 Σύμβαση αναρτημένη στο ΚΗΜΔΗΣ
(β) Η από 10-08-2026 αίτηση του Αναδόχου, Χατζηαποστόλου Γεωργίου, που έλαβε αριθ. πρωτ. 25234/10-08-2026
(γ) Την απ' αριθμ. Πρωτ. 14807/19-05-26 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών
(δ) Την απ' αριθμ. Πρωτ. 16550/02-06-26 Άρση Διακοπής Εργασιών
(ε) Την απ' αριθμ. Πρωτ. 18728/18-06-26 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών
(στ) Την απ' αριθμ. Πρωτ. 29510/04-08-26 Άρση Διακοπής Εργασιών

Σε συνέχεια των παραπάνω σχετικών εγγράφων, σας γνωρίζουμε ότι στο έργο του θέματος, κατά τη διάρκεια της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσής του, προέκυψε καθυστέρηση στην πληρωμή του 1ου λογαριασμού του έργου με αποτέλεσμα τη διακοπή εργασιών κατά σαράντα πέντε ημέρες σε συνέχεια των (γ), (δ), (ε), (στ) σχετικών έγγραφων.

Η συμβατική προθεσμία του έργου είναι οκτώ μήνες από την υπογραφή της ως άνω Σύμβασης, ήτοι έως 13-07-26.

Επιπλέον προέκυψε η ανάγκη σύνταξης ΑΠΕ για την αυξομείωση των ποσοτήτων της μελέτης, γεγονός που απαιτεί επιπλέον χρόνο για την ολοκλήρωση του έργου.

Για τους παραπάνω λόγους και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του εδαφίου α΄ της παραγράφου 8 και της παραγράφου 10 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 και προκειμένου να καταστεί δυνατή η ολοκλήρωση του έργου,

Εισηγούμαστε
Όπως η Δημοτική Επιτροπή
Αποφασίσει

την έγκριση παράτασης εκτέλεσης εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΡΙΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» με αναθεώρηση κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από τη λήξη της συμβατικής προθεσμίας (13-07-26), προσαυξημένη κατά σαράντα πέντε ημέρες λόγω διακοπών εργασιών (27-08-26), ήτοι μέχρι την 27η Σεπτεμβρίου 2026. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω παράταση δεν θα επιφέρει καμία πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση πέραν της Σύμβασης.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:
α) τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», που αφορούν τις αρμοδιότητες, τη συγκρότηση και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του Ν. 5314/2026, αναφορικά με τις αρμοδιότητες, τον τρόπο και τόπο συνεδρίασης, τη σύγκληση, την πρόσκληση, την ημερήσια διάταξη, την απαρτία, τη λήψη αποφάσεων και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δ) τις διατάξεις του άρθρου 147 παρ. 5 και 6 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 66 του Ν. 4782/2021 και ισχύει.

ε) την υπ' αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β') «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

στ) την υπ' αριθμ. 163/2025 μελέτη με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΡΙΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»,

ζ) την υπ' αριθμ. 633/2025 (ΑΔΑ:6Α5Ψ46ΜΓΘΓ-7ΓΗ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης, οι όροι διακήρυξης και συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

η) την υπ' αριθμ. πρωτ. 741/2025 (ΑΔΑ:ΨΓΓΡ46ΜΓΘΓ-3ΙΥ) Απόφαση του Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίθηκε το 1ο πρακτικό και η ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του ανωτέρω έργου,

θ) την υπ' αριθμ. 879/2025 (ΑΔΑ:Ψ5Ο446ΜΓΘΓ-ΑΣ3) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε το 2ο Πρακτικό και κατακυρώθηκε της σύμβασης του ανωτέρω έργου στον οικονομικό φορέα «ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ»,

ι) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/39016/13-11-2025 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Μυτιλήνης και του οικονομικού φορέα «ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ» για την κατασκευή του ανωτέρω έργου με ΑΔΑΜ: 25SYMV017921431,

ια) την υπ' αρίθμ. πρωτ. 25234/10-08-2026 αίτηση του οικονομικού φορέα, Χατζηαποστόλου Γεωργίου,

ιβ) την υπ' αρίθμ. πρωτ. 14807/19-05-26 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών,

ιγ) την υπ' αρίθμ. πρωτ. 16550/02-06-26 Άρση Διακοπής Εργασιών,

ιδ) την υπ' αρίθμ. πρωτ. 18728/18-06-26 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών,

ιε) την υπ' αρίθμ. πρωτ. 29510/04-08-26 Άρση Διακοπής Εργασιών,

ιστ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 25417/11-08-2026 εισήγηση του Τμήματος Σχολικών Κτιρίων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση πρώτης (1ης) παράτασης εκτέλεσης εργασιών του έργου με τίτλο: **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΡΙΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»** με αναθεώρηση κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από τη λήξη της συμβατικής προθεσμίας (13-07-26), προσαυξημένη κατά σαράντα πέντε ημέρες λόγω διακοπών εργασιών (27-08-26), ήτοι μέχρι τις 27-09-2026. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω παράταση δεν θα επιφέρει καμία πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση πέραν της Σύμβασης.

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Επόπτη Νομιμότητας Ο.Τ.Α., σύμφωνα με τα άρθρα 692 και 693

του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α’/29-06-2026), μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή, εφόσον πρόκειται για ατομική πράξη, από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο. Η ειδική διοικητική προσφυγή υποβάλλεται σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 694 του Ν. 5314/2026 και αποτελεί προϋπόθεση του παραδεκτού του ένδικου βοηθήματος ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη