26AWRD019852367 2026-09-24
Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.09.25 08:05:58 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης: 728/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 39ης/11-08-2026 συνεδρίασης της

Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης

ΘΕΜΑ: Έγκριση 3ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού και κατακύρωση της σύμβασης στον προσωρινό ανάδοχο του έργου με τίτλο: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΙΑ ΔΕΗ».

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 11 Αυγούστου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλιό Δημαρχείο, Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 224/2026 (ΑΔΑ: 93ΒΒ46ΜΓΘΓ-ΙΛΧ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **25210/07-08-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 142 του ν. 5314/2026.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα οκτώ (8), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος 2. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος 3. Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος 4. Αλεξίου Γεώργιος, τακτικό μέλος 5. Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος 6. Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος 7. Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος 8. Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος	1. Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε δημοτικός υπάλληλος.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκαν ο Διοικητής του Τμήματος Τροχαίας Μυτιλήνης κ. Κωνσταντίνος Ντούμας και ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Ανδρέας Παπαχριστοφόρου.

Σχετικά με το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 25129/07-08-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης για το έργο με τίτλο: «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΙΑ ΔΕΗ**»», προϋπολογισμού **4.429.914,53 €** (πλέον Φ.Π.Α. 17%), με συνημμένο το

από 07-08-2026 3ο πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσής του, το οποίο έχει ως κάτωθι:

«3ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΑΠΟ 30-09-2025 (καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών) ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΙΑ ΔΕΗ»»

Στη Μυτιλήνη του Δήμου Μυτιλήνης, σήμερα, ημέρα **Πέμπτη 06-08-2026**, συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συστάθηκε με την υπ' αριθ. **614/2025** (**ΑΔΑ: 9Ω3446ΜΓΘΓ-Τ67**) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, με σκοπό την διενέργεια Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού, που αφορά το έργο **ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΙΑ ΔΕΗ».**

Η διαγωνιστική διαδικασία διενεργείται με κριτήριο ανάθεσης «την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάση τιμής» (χαμηλότερη τιμή), κατά το άρθρο 86 παρ. 1 του Ν.4412/16 και με σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών τα «επιμέρους ποσοστά έκπτωσης», κατά το άρθρο 95 παρ. 2.α του Ν. 4412/16.

Η επιτροπή διαγωνισμού απαρτίζεται από τους:

1. **Μακρή Δέσποινα**, Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης, που εκτελεί χρέη Προέδρου,
2. **Χάφτα Γεωργία,** Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ του Δήμου Μυτιλήνης – τακτικό μέλος
3. **Σέντα Ερμόλαο,** Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ του Δήμου Μυτιλήνης – τακτικό μέλος

1. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διέπεται από τα οριζόμενα:

Α) στο Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»,

Β) στη σχετική ισχύουσα νομοθεσία, όπως αυτή απαριθμείται στο άρθρο 7 της Διακήρυξης και

Γ) στη Διακήρυξη του εν λόγω έργου, οι όροι της οποίας εγκρίθηκαν με την υπ` αριθ. **510/2025** (**ΑΔΑ: 9ΦΑ446ΜΓΘΓ-ΕΝΡ**) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης.

Για την πληρότητα και την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας του εν λόγω έργου, λαμβάνονται υπόψη:

- η δημοσιοποίηση της Διακήρυξης στο **«ΚΗΜΔΗΣ»**, την **26-06-2025** με αριθμό ανάρτησης **25PROC017092156,**
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην **«Διαύγεια»** με αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης ΑΔΑ: **6ΧΩ046ΜΓΘΓ-Τ10**
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ** στο αριθ. **19.276/27-07-2025** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψη Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ** στο αριθ. **3583/27-06-2025** φύλλο της,
- η δημοσιοποίηση της Περίληψης Διακήρυξης στην εφημερίδα **ΕΜΠΡΟΣ** στο αριθ. **333/28-06-2025** φύλλο της,

- η ανάρτηση των σχετικών τευχών στον ηλεκτρονικό ιστότοπο διαγωνισμών-**ΕΣΗΔΗΣ**, η οποία έλαβε χώρα στις **26-06-2025** και έλαβε συστημικό αριθμό **214887,**
- ο φάκελος του έργου με όλα τα στοιχεία διεξαγωγής της Δημοπρασίας αυτής και
- το γεγονός ότι ως **καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών** ορίσθηκε αρχικά η **08-08-2025**, ημέρα Παρασκευή και ώρα **23.00 μ.μ.** ενώ η **αποσφράγιση**, την **19-08-2025**, ημέρα Τρίτη και ώρα **10:00 π.μ.**
- η υπ΄. αριθ. **596/2025 (ΑΔΑ: 9ΚΑ446ΜΓΘΓ-ΧΞ5)** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, περί μετάθεσης των καταληκτικών ημερομηνιών του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου
- το γεγονός ότι ως νέα **καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών** ορίσθηκε η **30-09-2025**, ημέρα Τρίτη και ώρα **23.00 μ.μ.** ενώ η **αποσφράγιση**, την **08-10-2025**, ημέρα Τετάρτη και ώρα **10:00 π.μ.**
- το από **30-10-2025 1^{ο} Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου
- η αριθ. **995/2025** (ΑΔΑ: Ε4ΜΛ46ΜΓΘΓ-Σ9Ψ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί έγκρισης του 1^{ου} Πρακτικού και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου
- το υπ. αριθ. 37911/04-11-2025 έγγραφο της υπηρεσίας κοινοποίησης της 995/2025 ΑΔΕ στους οικονομικούς φορείς
- η προδικαστική προσφυγή της εταιρείας TRITON ACT ΑΤΕ ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. κατά της Απόφασης 995/2025 με την οποία ζητούσε την ακύρωση της με αριθμό 995/2025 απόφασης ΔΕ κατά το μέρος της που προσβάλλεται, ήτοι κατά το μέρος που δεν απέρριψε την προσφορά της προσωρινής αναδόχου ένωσης «ΤΕΧΝΗ ΑΕ - ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ – ΠΡΑΞΙΣ» για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή.
- η προδικαστική προσφυγή της Ένωσης Οικονομικών Φορέων «ΤΕΧΝΗ Α. Ε. - ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε. - ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.» ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. κατά της Απόφασης 995/2025 της ΔΕ κατά το μέρος της που προσβάλλεται, ήτοι κατά το μέρος που α) δεν αποκλείσθηκαν για επιπλέον λόγους οι προσφορές των εταιριών (οικονομικών φορέων) «ΜΙΝΑΒΡΑ Α.Ε.» και «AXION ENERGY ΑΕ» και β) κρίθηκε παραδεκτή η προσφορά της εταιρίας «TRITON ACT ΑΤΕ».
- η προδικαστική προσφυγή της εταιρείας ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. κατά της Απόφασης 995/2025 με την οποία ζητούσε την ακύρωση της με αριθμό 995/2025 απόφασης ΔΕ κατά το μέρος της που προσβάλλεται, ήτοι κατά το μέρος που έγιναν δεκτές οι προσφορές των οικονομικών φορέων «ΤΕΧΝΗ ΑΕ - ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ - ΠΡΑΞΙΣ ΑΤΕ» και «TRITON ACT ΑΤΕ».
- η αριθ. 25,26,27/2026 Απόφαση του 5ου Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. με την οποία έγιναν δεκτές και οι τρείς προδικαστικές προσφυγές και ακυρώνει την 995/2025 της ΔΕ κατά το σκεπτικό της, ήτοι:

  α) ως προς την προσφυγή της εταιρείας «TRITON ACT ΑΤΕ» έκρινε ότι η τεχνική προσφορά της Ένωσης Οικονομικών Φορέων «ΤΕΧΝΗ Α. Ε. - ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε. - ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.» , όπως αυτολεξεί αναγράφεται στις σελ. 3 - 11 αυτής *"είναι απορριπτέα διότι …… Συνεπώς η πρώτη προσφυγή δέον να γίνει δεκτή καθ' ολοκληρίαν."*

  β) ως προς την προσφυγή της Ένωσης Οικονομικών Φορέων «ΤΕΧΝΗ Α. Ε. - ΤΕΧΝΗΜΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Α.Ε. - ΠΡΑΞΙΣ Α.Τ.Ε.» έκρινε, όπως αναφέρεται αυτολεξεί στις σελ. 12 - 15

αυτής ότι "στην Τεχνική προσφορά της «ΜΙΝΑΒΡΑ» … Συνεπώς η δεύτερη προσφυγή δέον να γίνει δεκτή καθ' ολοκληρίαν".

γ) ως προς την προσφυγή της εταιρείας «ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ» έκρινε, όπως αναφέρεται αυτολεξεί στις σελ. 15 - 25 αυτής ότι "αποκλείεται εκ του νόμου η δυνατότητα των εργοληπτικών επιχειρήσεων…… Η απαίτηση αυτή δεν καλύφθηκε από την παρεμβαίνουσα".

- το από 13/01/2026 12:11:01 μήνυμα της υπηρεσίας, μέσω της πλατφόρμας ΕΣΗΔΗΣ, προς τους Οικονομικούς Φορείς με το οποίο κοινοποιείται η 25,26,27/2026 Απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.
- η αριθ. ΑΚ23/19.1.2026 αίτηση ακύρωσης και αναστολής της εταιρείας «ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» προς το Διοικητικό Εφετείο Πειραιά κατά της υπ' αριθμόν 25,26,27/2025 απόφασης του 5ου Κλιμακίου της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) και της υπ' αριθμόν 995/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης.
- η αριθ. Α215/2026 Απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά η οποία ακυρώνει την 25, 26,27/2026 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, καθώ μέρος εξέφρασε κρίση επί της νομιμότητας της μελέτης (τεχνικής προσφοράς) της αιτούσας και αναπέμπει την υπόθεση στη Διοίκηση σύμφωνα με τα ειδικότερα στο σκεπτικό αυτής.
- το από **17-07-2026 2^{ο} Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού περί Συμμόρφωσης, Ελέγχου Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Ανάδειξης Προσωρινού Ανάδοχου Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού
- τη με αριθ. **654/2026 (ΑΔΑ: ΨΕ2Ω46ΜΓΘΓ-ΗΙΦ)** Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης με την οποία εγκρίνεται το ανωτέρω πρακτικό και η ανάδειξη ως Προσωρινού Μειοδότη, για την ανάθεση του εν λόγω έργου, της Εργοληπτικής Επιχείρησης **«ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» (**ΑΦΜ: **998923429)** που προσέφερε ποσοστό έκπτωσης **(18,41 %)** στο διαγωνισμό.
- το υπ. αριθ. **Δ.Τ.Υ./ 23078/22-07-2026** έγγραφο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας με το οποίο κοινοποιούνται το ανωτέρω Πρακτικό και η **654/2026** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής στους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό Οικονομικούς Φορείς.
- το απαιτούμενο για την άσκηση προδικαστικής προσφυγής διάστημα 10 ημερών, από την κοινοποίηση της αριθ. **654/2026** Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής στους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς.
- την υπ. αριθ. **Δ.Τ.Υ./24492/04-08-2026** πρόσκληση στην Εργοληπτική Επιχείρηση **ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε**, για την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη Διακήρυξη του εν λόγω έργου.
- Την από **06/08/2026 14:06:46** ηλεκτρονική υποβολή των δικαιολογητικών της Εργοληπτικής Επιχείρησης **ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε** τα οποία αναγράφονται στον παρακάτω πίνακα ελέγχου.

2. <u>ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ</u>

Η Επιτροπή Διαγωνισμού συνήλθε σε συνεδρίαση στις **06-08-2026** και προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης.

Τα δικαιολογητικά/έγγραφα που υποβλήθηκαν από τον προσωρινό ανάδοχο, είναι κυρίως τα ακόλουθα :

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 22.Α. της Διακήρυξης:

για την παράγραφο Α.1:

- **αποσπάσματα ποινικού μητρώου**,

για την παράγραφο Α.2:

- **αποδεικτικά φορολογικής ενημερότητας** που αφορούν στ Ε.Ε. και τις Κοινοπραξίες που συμμετέχει,
- **αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας** που αφορούν :
  - στην Ε.Ε. και στα στελέχη της Ε.Ε. που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΤΑΑ – ΤΣΜΕΔΕ,
- **υπεύθυνη δήλωση** (παρ. Α.2.) που αφορά στην Ε.Ε. για την παράγραφο Α.2Α.

για την παράγραφο Α.4.(β):

- **Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας** που αφορούν στην Ε.Ε.,
- **Πιστοποιητικά ΓΕΜΗ** από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων
- **Εκτυπωμένες καρτέλες «Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Α.Α.Δ.Ε.,** που αφορούν στην Ε.Ε.,

για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου Α.4:

- **υπεύθυνη δήλωση** (παρ. Α.4. - λοιπές περιπτώσεις) που αφορά στην Ε.Ε.

για την περίπτωση θ της παραγράφου Α.4. :

- **Ενημερότητα Πτυχίου**

για την παράγραφο Α.5:

- **Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ**
- **Μετοχολόγιο**

για την παράγραφο Α.9:

- **υπεύθυνη δήλωση** (παρ. Α.9.) που αφορά στην Ε.Ε.

Για την απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, της Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας και της Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας των άρθρων 22.Β., 22.Γ. και 22.Δ. της Διακήρυξης, αντίστοιχα :

- **βεβαίωση εγγραφής στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.** που αφορά στην Ε.Ε.
- **πτυχία μελετητών**

Η Ε.Δ. προέβη στον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών και διαπίστωσε ότι πληρούνται οι απαιτήσεις της Διακήρυξης του έργου (παραγρ. 23.2 – 23.10).

Κατόπιν της ανωτέρω συνεδρίασης δεν διαπιστώθηκαν ελλείψεις στα υποβληθέντα δικαιολογητικά και, σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της διακήρυξης, από τον έλεγχο

προέκυψε ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Τ.Ε.Υ.Δ. του άρθρου 4.2 παρ. (i) της Διακήρυξης, κατατέθηκαν εμπρόθεσμα και δεν είναι ψευδή ή ανακριβή.

Κατά συνέπεια, η κατακύρωση της Σύμβασης του έργου: «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΙΑ ΔΕΗ**» γίνεται στην Εργοληπτική επιχείρηση «**ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε**» **(ΑΦΜ 998923429)** με ποσοστό **έκπτωσης 18,41%, ήτοι με συμβατικό ποσό (έργο και μελέτη) 4.228.875,75 € (3.614.423,72 € για εργασίες και 614.452,03 € για 17% ΦΠΑ).**

Το παρόν Πρακτικό ολοκληρώθηκε και διαβιβάζεται αρμοδίως την **07-08-2026**.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία οι κ.κ. Π. Κατσαβέλλης και Κ. Φραγκόπουλος απείχαν της ψηφοφορίας, ενώ τα υπόλοιπα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

α) τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», που αφορούν τις αρμοδιότητες, τη συγκρότηση και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του Ν. 5314/2026, αναφορικά με τις αρμοδιότητες, τον τρόπο και τόπο συνεδρίασης, τη σύγκληση, την πρόσκληση, την ημερήσια διάταξη, την απαρτία, τη λήψη αποφάσεων και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

γ) τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,

δ) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α’ 147), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

ε) την υπ’ αριθμ. 117384/26-10-2017 Κοινή Υπουργική Απόφαση (3821 Β’) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

στ) την υπ’ αριθμ. 130/2024 μελέτη με τίτλο: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΙΑ ΔΕΗ»»,

ζ) την υπ’ αριθμ. 184/2022 (ΑΔΑ: ΨΑΑ546ΜΓΘΓ-4Ε0) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης περί αποδοχής απόφασης ένταξης χρηματοδότησης του έργου από το πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»,

η) την υπ’ αριθμ. πρωτ. 60/26-04-2021 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΙΑ ΔΕΗ»» με διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης έργου με αξιολόγηση μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν. 4412/16,

θ) την υπ’ αριθμ. 932/2024 (ΑΔΑ: ΡΓΕ846ΜΓΘΓ-ΑΗΕ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης περί έγκρισης και παραλαβής των τευχών

δημοπράτησης του έργου με τίτλο: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΙΑ ΔΕΗ»»,

ι) την υπ' αριθμ. ΑΑΥΣ 654/23-06-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης πολυετών δαπανών με ΑΔΑ: 621Χ46ΜΓΘΓ-ΤΦΘ και ΑΔΑΜ: 25REQ017067208,

ια) την υπ' αριθμ. 510/2025 (ΑΔΑ: 9ΦΑ446ΜΓΘΓ-ΕΝΡ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκαν τα επικαιροποιημένα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι της διακήρυξης του ανωτέρω έργου,

ιβ) την υπ' αριθμ. 596/2025 (ΑΔΑ: 9ΚΑ446ΜΓΘΓ-ΧΞ5) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία εγκρίθηκε η μετάθεση των καταληκτικών ημερομηνιών του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ιγ) την υπ' αριθμ. 614/2025 (ΑΔΑ: 9Ω3446ΜΓΘΓ-Τ67) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μυτιλήνης, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διαγωνισμού του ανωτέρω έργου,

ιδ) την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΤΥ/20530/26-06-2025 Διακήρυξη, η οποία έλαβε αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ 214887, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ: 25PROC017092156,

ιε) την υπ' αριθμ. 995/2025 (ΑΔΑ:Ε4ΜΛ46ΜΓΘΓ-Σ9Ψ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης, περί έγκρισης 1^{ου} πρακτικού, απόρριψης προσφορών οικονομικών φορέων και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου,

ιστ) την υπ' αριθ. 25,26,27/2026 Απόφαση του 5ου Κλιμακίου της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. με την οποία έγιναν δεκτές και οι τρείς προδικαστικές προσφυγές κατά της υπ' αριθ. 995/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, την οποία και ακυρώνει κατά το σκεπτικό της,

ιζ) την υπ' αριθμ. Α215/2026 Απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά η οποία ακυρώνει την 25, 26,27/2026 απόφαση της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, καθώς μέρος εξέφρασε κρίση επί της νομιμότητας της μελέτης (τεχνικής προσφοράς) της αιτούσας και αναπέμπει την υπόθεση στη Διοίκηση σύμφωνα με τα ειδικότερα στο σκεπτικό αυτής,

ιη) την υπ' αριθμ. 654/2026 (ΑΔΑ: ΨΕ2Ω46ΜΓΘΓ-ΗΙΦ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης περί έγκρισης του 2^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού (συμμόρφωσης – ελέγχου δικαιολογητικών) και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του ανωτέρω έργου,

ιθ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 25129/07-08-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, με συνημμένο με το από 07-08-2026 3^{ο} Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου, αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα

Αποφασίζει ομόφωνα

1.- Εγκρίνει το από 07-08-2026 3^{ο} Πρακτικό της Επιτροπής του Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του Δήμου για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου με τίτλο: **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΠΑΛΙΑ ΔΕΗ»,** προϋπολογισμού **4.429.914,53 €** (πλέον Φ.Π.Α. 17%), όπως συντάχθηκε από την αρμόδια Επιτροπή Διαγωνισμού.

2.- Εγκρίνει την κατακύρωση του έργου στην Εργοληπτική Επιχείρηση «**ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»** (ΑΦΜ 998923429)», με ποσοστό **έκπτωσης 18,41%,** ήτοι με συμβατικό ποσό (έργο και μελέτη) **4.228.875,75 € (3.614.423,72 €** για εργασίες και **614.452,03 €** για 17% ΦΠΑ).

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της σχετικής Διακήρυξης. Οι προθεσμίες σχετικά με την άσκηση ένδικων βοηθημάτων που μπορούν να επιφέρουν αναστολή της σύναψης της εν λόγω σύμβασης αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω άρθρο της διακήρυξης.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ ΑΡΑΜΠΑΤΖΙ
11/08/2026 13:42
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ