Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.09.02 11:13:46 EEST
Reason:
Location: Athens

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ**
**ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αριθμός απόφασης: 764/2026**

# ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 42ης/01-09-2026 συνεδρίασης της**

**Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μυτιλήνης**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβολής αιτήματος τροποποίησης της ενταγμένης πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 9ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» με κωδικό ΟΠΣ 6018994 στο Πρόγραμμα «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2021-2027».**

Στη Μυτιλήνη σήμερα **Τρίτη 01 Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 12:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Παλιό Δημαρχείο, Π. Κουντουριώτου 15 στη Μυτιλήνη, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 224/2026 (ΑΔΑ: 93ΒΒ46ΜΓΘΓ-ΙΛΧ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. **27385/28-08-2026** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της, η οποία κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 142 του ν. 5314/2026.

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη της ήταν παρόντα εννιά (9), ήτοι:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|---|---|
| 1. Καρασάββας Νικόλαος, Πρόεδρος<br>2. Φραγκόπουλος Κωνσταντίνος, Αντιπρόεδρος<br>3. Γιακουμής Σωκράτης, τακτικό μέλος<br>4. Καρέκος Παναγιώτης, τακτικό μέλος<br>5. Κουνέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος<br>6. Χιωτέλλη Εριφύλη, τακτικό μέλος<br>7. Τσιβγούλης Χρήστος, τακτικό μέλος<br>8. Κατσαβέλλης Παναγιώτης, τακτικό μέλος<br>9. Αλεξίου Γιώργος, τακτικό μέλος | |

* Ο κ. Π. Κουνέλλης προσήλθε στη συνεδρίαση έπειτα από τη συζήτηση του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Γεώργιος Καρίνος.

Στην συνεδρίαση παραστάθηκαν: α) ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Μυτιλήνης, κ. Εμμανουήλ Ευσταθίου β) η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Δέσποινα Μακρή και γ) η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος

Προγραμματισμού της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, κ. Ελπίδα Αβαγιανού.

Με πρόταση του Προέδρου και σύμφωνη γνώμη των παρόντων μελών της, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Δημοτική Επιτροπή αποφάνθηκε ομόφωνα για το κατεπείγον του παρόντος θέματος και το συζητά προ ημερησίας, με αύξοντα αριθμό 2.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 27615/01-09-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία έχει ως εξής:

«**ΘΕΜΑ**: **Υποβολή αιτήματος τροποποίησης της ενταγμένης πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 9ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» με κωδικό ΟΠΣ 6018994 στο Πρόγραμμα «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2021-2027»**

**ΣΧΕΤ.:**

1. Η με αρ.οικ.1600/01-07-2025(ΑΔΑ: ΨΑΗΙ7ΛΩ-33Φ) απόφαση ένταξης πράξης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ»
2. Η με αρ.πρωτ. 016475/02-06-2026 υπογεγραμμένη σύμβαση εκτέλεσης του έργου

Σε συνέχεια της απόφασης ένταξης του Δήμου Μυτιλήνης για την πράξη «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 9ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» με κωδικό ΟΠΣ 6018994 στο Πρόγραμμα «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2021-2027» με συνολικό προϋπολογισμό 1.090.00,00 €** με τα εξής υποέργα:
Υποέργο 1: Ενεργειακή αναβάθμιση 9$^{ου}$ Δημοτικού Σχολείου Μυτιλήνης, με προϋπολογισμό 1.085.000,00 €
Υποέργο 2: Υπηρεσίες ενεργειακού συμβούλου, με προϋπολογισμό 5.000,00 €
και καθώς ολοκληρώνεται η εκτέλεση του υποέργου 1 έχει προκύψει ανάγκη τροποποίησης της πράξης προκειμένου να συμπεριληφθεί Υποέργο ΟΚΩ και συγκεκριμένα σύνδεση με ΔΕΔΔΗΕ.

Αναλυτικά: Για την ηλεκτροδότηση του 9ου Δημοτικού Σχολείου, με αριθμό παροχής ΔΕΔΔΗΕ 51537506, απαιτείται η επαύξηση και μεταφορά της υφιστάμενης ηλεκτρικής παροχής από Νο 3 σε Νο 5, σύμφωνα με τις απαιτήσεις κατασκευής του έργου και ΔΕΔΔΗΕ. Το συνολικό κόστος σύνδεσης, όπως προέκυψε από τον ΔΕΔΔΗΕ, ανέρχεται στο ποσό των 11.228,70 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Η ανάγκη επαύξησης της ηλεκτρικής παροχής προέκυψε λόγω της εγκατάστασης νέων συστημάτων ψύξης - θέρμανσης τύπου VRV, συνολικής απαιτούμενης ηλεκτρικής ισχύος περίπου 65 kW. Η πρόσθετη αυτή ηλεκτρική ισχύς υπερβαίνει τη διαθέσιμη ισχύ της υφιστάμενης ηλεκτρικής παροχής του σχολικού κτιρίου και, ως εκ τούτου, καθίσταται αναγκαία η επαύξηση της παροχής. Η συγκεκριμένη δαπάνη δεν ήταν δυνατό να προβλεφθεί κατά το αρχικό στάδιο εκπόνησης της μελέτης, καθώς κατά τον χρόνο σύνταξής της δεν είχαν οριστικοποιηθεί:

- ο ακριβής τύπος και τα τεχνικά χαρακτηριστικά των μονάδων VRV που θα εγκατασταθούν,
- η τελική συνολική ηλεκτρική ισχύς των νέων συστημάτων θέρμανσης – ψύξης,
- η οριστική χωροθέτηση των εξωτερικών μονάδων και του ηλεκτρολογικού εξοπλισμού,
- καθώς και η νέα θέση των κιβωτίων της ηλεκτρικής παροχής, η οποία απαιτείται για την υλοποίηση της νέας σύνδεσης σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΔΕΔΔΗΕ.

Κατά συνέπεια, η ανάγκη για την επαύξηση και μεταφορά της ηλεκτρικής παροχής και η αντίστοιχη δαπάνη προέκυψαν μετά την οριστικοποίηση των τεχνικών χαρακτηριστικών του νέου ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και των απαιτήσεων σύνδεσης που καθορίστηκαν από τον ΔΕΔΔΗΕ. Η δαπάνη ποσού 11.228,70 € με Φ.Π.Α. κρίνεται, επομένως, αναγκαία για την ασφαλή και επαρκή ηλεκτροδότηση των νέων εγκαταστάσεων θέρμανσης – ψύξης και για την ολοκλήρωση της

ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του 9ου Δημοτικού Σχολείου. Το εν λόγω κόστος θα καλυφθεί με μείωση του προϋπολογισμού του Υποέργου 1.

Σύμφωνα με τα παραπάνω θα πρέπει να γίνει τροποποίηση της πράξης «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 9ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» με κωδικό ΟΠΣ 6018994 στο Πρόγραμμα «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2021-2027», με συνολικό προϋπολογισμό 1.090.00,00 €** ως εξής:
Υποέργο 1: Ενεργειακή αναβάθμιση 9ου Δημοτικού Σχολείου Μυτιλήνης, με προϋπολογισμό 1.073.770,70 €
Υποέργο 2: Υπηρεσίες ενεργειακού συμβούλου, με προϋπολογισμό 5.000,00 €
Υποέργο 3: Σύνδεση με ΔΕΔΔΗΕ, με προϋπολογισμό 11.229,30 € (11.228,70 € σύνδεση και 0,60 € προμήθεια ΕΤΕ)

**Σύμφωνα με τα παραπάνω σχετικά**

**Παρακαλούμε όπως η Δημοτική Επιτροπή**

**Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος τροποποίησης της πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 9ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» με κωδικό ΟΠΣ 6018994 στο Πρόγραμμα «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2021-2027», με συνολικό προϋπολογισμό 1.090.00,00 €** ως εξής:
Υποέργο 1: Ενεργειακή αναβάθμιση 9ου Δημοτικού Σχολείου Μυτιλήνης, με προϋπολογισμό 1.073.770,70 €
Υποέργο 2: Υπηρεσίες ενεργειακού συμβούλου, με προϋπολογισμό 5.000,00 €
Υποέργο 3: Σύνδεση με ΔΕΔΔΗΕ, με προϋπολογισμό 11.229,30 € (11.228,70 € σύνδεση και 0,60 € προμήθεια ΕΤΕ)»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Μετά από διαλογική συζήτηση ακολούθησε ψηφοφορία επί του θέματος, σύμφωνα με την οποία όλα τα συμμετέχοντα μέλη υπερψήφισαν την εισήγηση.

Μετά τα παραπάνω

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη της:

α) τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», που αφορούν τις αρμοδιότητες, τη συγκρότηση και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

β) τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του Ν. 5314/2026, αναφορικά με τις αρμοδιότητες, τον τρόπο και τόπο συνεδρίασης, τη σύγκληση, την πρόσκληση, την ημερήσια διάταξη, την απαρτία, τη λήψη αποφάσεων και τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

γ) την με αρίθμ. οικ.1600/01-07-2025(ΑΔΑ: ΨΑΗΙ7ΛΩ-33Φ) απόφαση ένταξης πράξης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ»

δ) την υπ' αρίθμ. πρωτ. 016475/02-06-2026 υπογεγραμμένη σύμβαση εκτέλεσης του έργου,

ε) τον φάκελο του έργου με τίτλο: **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 9ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»,**

στ) την υπ' αριθμ. πρωτ. 27615/01-09-2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου Μυτιλήνης, αντίγραφο της οποία επισυνάπτεται στο παρόν απόσπασμα,

**Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εγκρίνει** την υποβολή αιτήματος τροποποίησης της πράξης **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 9ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»** με κωδικό ΟΠΣ 6018994 στο Πρόγραμμα «ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ 2021-2027», με συνολικό προϋπολογισμό 1.090.00,00 € ως εξής:

- **Υποέργο 1**: Ενεργειακή αναβάθμιση 9ου Δημοτικού Σχολείου Μυτιλήνης, με προϋπολογισμό 1.073.770,70 €
- **Υποέργο 2**: Υπηρεσίες ενεργειακού συμβούλου, με προϋπολογισμό 5.000,00 €
- **Υποέργο 3**: Σύνδεση με ΔΕΔΔΗΕ, με προϋπολογισμό 11.229,30 € (11.228,70 € σύνδεση και 0,60 € προμήθεια ΕΤΕ)

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Επόπτη Νομιμότητας Ο.Τ.Α., σύμφωνα με τα άρθρα 692 και 693 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026), μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή, εφόσον πρόκειται για ατομική πράξη, από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο. Η ειδική διοικητική προσφυγή υποβάλλεται σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 694 του Ν. 5314/2026 και αποτελεί προϋπόθεση του παραδεκτού του ένδικου βοηθήματος ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου.

Συντάχθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη