ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Αρ. Μελέτης : **114/2026**

ΕΡΓΟ: «ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΟΔΩΝ ΣΤΗ ΔΚ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Α. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα μελέτη αφορά την τσιμεντόστρωση οδών εντός οικισμού Νεοχωρίου, που λόγω παλαιότητας, παρουσιάζουν σοβαρές φθορές με κίνδυνο για την ασφαλή διέλευση των δημοτών .

Οι εργασίες που θα γίνουν είναι οι εξής:

1. Εκσκαφή υφιστάμενου οδοστρώματος στα σημεία που θα απαιτηθεί
2. Καθαίρεση υφιστάμενων κατασκευών από σκυρόδεμα
3. Καθαίρεση αργολιθοδομών
4. Επίχωση με υπόβαση και βάση από 3Α
5. Επιστρώσεις με φυσικούς λίθους
6. Κατασκευές από σκυρόδεμα C 20/25

Β. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Εντός του οικισμού και στα σημεία που φαίνονται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα θα γίνει αποκατάσταση των οδοστρωμάτων γιατί υπάρχουν σοβαρές φθορές στην επιφάνεια κύλισης οι οποίες εγκυμονούν κίνδυνο τόσο για την διέλευση των πεζών.

Γ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Τις θέσεις που φαίνονται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα θα γίνει αποκατάσταση της υφιστάμενης οδοποιίας με σκοπό την ασφαλή κυκλοφορία των δημοτών . Σημειώνεται ότι όλες οι εργασίες θα γίνουν με τα χέρια γιατί στις θέσεις αυτές δεν έχουν πρόσβαση μεγάλα οχήματα λόγω στενότητας των παραπάνω οδών του οικισμού.

Δ. ΔΑΠΑΝΕΣ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **42.735,04,** ενώ η συνολική πίστωση του έργου με ΦΠΑ 17% ανέρχεται στο ποσό των **50.000,00** €.

Ο προϋπολογισμός του έργου περιλαμβάνει:

30.683,75 € για εργασίες του τιμολογίου μελέτης

5.523,08 € για πληρωμή Γενικών Εξόδων και Εργολαβικού Οφέλους (18%) στον ανάδοχο

5.431,02 € για πληρωμή απρόβλεπτων εργασιών 15%

1.097,19 € για πληρωμή απολογιστικών εργασιών.

Ε. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Ως χρόνος εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε εξήντα (**60) ημέρες** από την υπογραφή της σύμβασης.

ΣΤ. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η διαδικασία ανάθεσης θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις διατάξεις του Ν 4412/2016

Μυτιλήνη Οκτώβριος 2026

Ο Συντάξας Μηχανικός	Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Μυτιλήνης
Μ. Μπουλμπούλη	Ανδρέας Παπαχριστοφόρου
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ	Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
ANDREAS
PAPACHRISTOFOROU
Ημερομηνία: 2026.11.03
11:58:36 EET